

RENT REVIEW IS NOW HAPPENING

RENT REVIEW - We conduct a rent subsidy review twice a year to ensure that you are entitled to reduced rent. We calculate your rental subsidy based on the combined gross income of your household.

WHAT YOU NEED TO DO:

1

- + Read all of the letters and forms included in this package
- + Call us if you have any questions or if you need an interpreter call the Translating and Interpreting Service on 131 450 and ask them to call 02 9722 4300

2

- + Provide all of the information we have asked for
- + Fill in and sign all forms
- + Tell us if your details have changed ie: who lives in your home

3

- + Scan and email the information back to us - or
- + Drop the information into our Fairfield or Parramatta Office - or
- + Make an appointment if you would like someone to assist you

YOUR CHECKLIST:

- ✓ Complete and sign the rent subsidy application
- ✓ Provide proof of income for everyone in the household
- ✓ Complete and sign a Centrelink Authorisation - Multiple Consent Authority Form

You will pay maximum rent if

You choose not to apply for a rental subsidy;

OR

You do not supply income documentation and household member details by the due date;

OR

Your income assessment indicates that you are not eligible for a subsidised rent.



RENT REVIEW IS NOW HAPPENING

Chương trình tái xét tiền thuê nhà hiện đang diễn ra!
Quý vị cần làm gì?

- 1) Đọc tất cả mọi thư từ và mẫu đơn có trong gói bưu kiện này
Gọi cho chúng tôi nếu quý vị có bất kỳ thắc mắc nào hoặc nếu quý vị cần người phiên dịch, hãy gọi đến Dịch vụ Dịch thuật và Phiên dịch theo số 131 450 và yêu cầu họ gọi lại số 02 9722 4300
- 2) Cung cấp tất cả mọi thông tin mà chúng tôi yêu cầu
Điền và ký tất cả mọi mẫu đơn
Thông báo cho chúng tôi biết nếu thông tin chi tiết của quý vị thay đổi, chẳng hạn như thông tin về người đang sống trong nhà của quý vị
- 3) Quét ảnh (scan) và gửi lại thông tin cho chúng tôi qua email - hoặc
Ghé qua văn phòng Fairfield hoặc Parramatta của chúng tôi để gửi thông tin - hoặc
Sắp xếp một cuộc hẹn nếu quý vị muốn có một người nào đó giúp đỡ quý vị
Trước khi quý vị gửi trả lại thông tin cho chúng tôi - vui lòng kiểm tra xem liệu quý vị đã:
Điền đầy đủ và ký vào đơn xin trợ cấp thuê nhà
Cung cấp bằng chứng về thu nhập của tất cả mọi người trong hộ gia đình của quý vị
Điền đầy đủ và ký vào Mẫu đơn của cơ quan thẩm quyền đa cấp phép Centrelink (Centrelink Multiple Consent Authority Form)
Quý vị sẽ phải trả tiền thuê tối đa nếu:
- Quý vị quyết định không nộp đơn xin trợ cấp thuê nhà
- Quý vị không cung cấp giấy tờ chứng minh thu nhập và thông tin chi tiết về các thành viên trong hộ gia đình trước thời hạn cuối cùng.
- Kết quả đánh giá thu nhập của quý vị cho thấy quý vị không đủ điều kiện được hưởng chương trình trợ cấp thuê nhà.

¡La revisión bianual de rentas está ya en marcha!
¿Qué debe usted hacer?

- 1) Lea las cartas y formularios incluidos en este paquete
Llámenos si tiene cualquier duda; si necesita un intérprete, puede llamar al Servicio de Traducción e Interpretación al 131 450 y solicitarles que llamen al 02 9722 4300
- 2) Facilitenos toda la información que le pedimos
Rellene y firme todos los formularios
Si ha habido algún cambio en sus datos, háganoslo saber (por ejemplo, las personas que viven en su casa)
- 3) Escanee la información y envíenosla por correo electrónico, o Entregue la documentación en nuestra oficina de Fairfield o de Parramatta, o
Concerte una cita si necesita asistencia
Antes de enviar la información, asegúrese de que:
Ha rellenado y firmado la solicitud de subsidio de alquiler
Ha proporcionado pruebas sobre los ingresos de todos los miembros de la casa
Ha rellenado y firmado el Formulario de Autorización Múltiple de Centrelink
Usted deberá pagar la renta maxima si:
- Decide no hacer la solicitud del subsidio de alquiler
- No proporciona documentación de ingresos y datos de los miembros de la casa antes de que finalice el plazo
- Su evaluación de ingresos indica que no le corresponde ningún subsidio

بتم الآن مراجعة الإيجار!
ماذا عليك القيام به؟

- (1) قراءة جميع الرسائل والاستمارات المدرجة في هذه الباقة
اتصل بنا إذا كان لديك أي أسئلة أو إذا كنت بحاجة إلى مترجم اتصل بخدمة الترجمة التحريرية والترجمة الفورية على 131 450 واطلب منهم الاتصال برقم 02 9722 4300
- (2) قم بتوفير كافة المعلومات التي قد طلبناها
قم بملء وتوقيع جميع الاستمارات
اخبرنا إذا قد تغيرت تفاصيلك مثل: من يعيش في منزلك
- (3) قم بملء وتوقيع جميع الاستمارات
اترك المعلومات في مقرنا بغيرفيلد أو مكتب باراماتا - أو حدد موعدا إذا كنت ترغب أن يساعدك شخصا ما
قبل إرسالها - يرجى التأكد من أنك:
قد أكملت ووَقَّعت طلب إعانة الإيجار
قد قمت ما يثبت دخل كل فرد في الأسرة
قد أكملت ووَقَّعت نموذج هيئة الموافقة المتعددة سنترلينك Centrelink

سوف تدفع الحد الأقصى للإيجار إذا:

- اختارت عدم التقدم لطلب الحصول على إعانة الإيجار
- لم توفر وثائق الدخل وتفاصيل عن أفراد الأسرة قبل الموعد المحدد
- أوضح تقييم دخلك أنك لست مؤهلا للإيجار المدعوم

بسياسة جديده تتخذ من اجل جديده هوية!

- (1) هدفنا هو جعل هذه العملية أسهل وأكثر شفافية. نحن نريد أن نساعدكم في فهم كيفية عمل هذه العملية. إذا كان لديك أي أسئلة، يرجى الاتصال برقم 02 9722 4300.
 - (2) نريد أن نساعدكم في فهم كيفية عمل هذه العملية. نحن نريد أن نساعدكم في فهم كيفية عمل هذه العملية.
 - (3) نحن نريد أن نساعدكم في فهم كيفية عمل هذه العملية. نحن نريد أن نساعدكم في فهم كيفية عمل هذه العملية.
- نحن نريد أن نساعدكم في فهم كيفية عمل هذه العملية.
 - نحن نريد أن نساعدكم في فهم كيفية عمل هذه العملية.
 - نحن نريد أن نساعدكم في فهم كيفية عمل هذه العملية.

